

Amtsgericht

Halberstadt

Grundbuch

von

Rhoden

581

Blatt

Wohnungsgrundbuch

Grundbuchamt Halberstadt		Grundbuch von Rhoden		Blatt 581	Bestandsverzeichnis		Einlegebogen			
Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte				Wirtschaftsart und Lage		Größe				
Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	a		Flurstück	b	c	ha	a	m ²	
		Gemarkung	Flur							
1	2	953/10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück		13	2		4	28	39	
		Rhoden				Wohnbaufläche Fallsteinstraße (Rhoden) 51 A, Fallsteinstraße (Rhoden) 51 B, Fallsteinstraße (Rhoden) 51 C				
		<p>verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss nebst Kellerraum Nr. 1 des Aufteilungsplans, nebst dem Sondernutzungsrecht an 2 Pkw-Stellplätzen mit Nr. 1 des Aufteilungsplans bezeichnet, sowie dem gemeinschaftlichen Sondernutzungsrecht an dem Gemeinschafts- und Fahrradraum mit Nr. 2 der Anlage 3 zum Aufteilungsplan bezeichnet, und zusammen mit den Sondereigentumseinheiten in Rhoden Blätter 582, 587 und 588.</p> <p>Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Rhoden Blätter 581 bis 592).</p> <p>Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt.</p> <p>Veräußerungsbeschränkung: Zustimmung durch Verwalter. Ausnahme: Erstveräußerung.</p> <p>Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums wird Bezug genommen auf die Bewilligung vom 23.04.2021, URNr. 573/2021 des Notars Dr. Thomas Walter in Leipzig; hierher übertragen aus Rhoden Blatt 353; eingetragen am 24.06.2021.</p> <p>Schuetz</p>								

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8

Grundbuchamt	Ha.
Laufende Nummer der Eintragungen	1
	1
	Rolf Weiß geb

1R

Einlegebogen
1

Grundbuchamt Halberstadt	Grundbuch von Rhoden	Blatt 581	Erste Abteilung	Einlegebogen 1
Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung	
1	2	3	4	
1	Rolf Weiß geb. Czapiewski, geb. am 16.05.1972	1	Teilung nach § 8 WEG; eingetragen am 24.06.2021. Schuetz	